

многоквартирных домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2019 г. ОТЧЕТ
 стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества
 многоквартирных домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2019 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Грозненская, 10

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	155571	
	Остаток средств на начало года	руб.	192251	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2663.2	
1	Начисленно по тарифу	руб.	657234	
2	Фактически оплачено	руб.	687826	1
3	Задолженность	руб.	124979	
4	Процент оплаты	%	104.7%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		708802	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	92526	
2	Уборка подъездов	руб.	79056	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	24774	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	64028	5
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	68454	2
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	14243	3
7	Расходы по управлению	руб.	127194	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	5200	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	8051	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	9171	

11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	137089	4
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	18213	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	4322	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	2314	
15	Рентабельность 5%	руб.	33350	
16	Уплата 6% налога	руб.	20817	
17	Остаток средств	руб.	171275	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 7200 руб.
2. В том числе ремонт водопровода и канализации - 48729 руб.
3. В том числе диагностика газового хозяйства - 8700 руб.
4. В том числе ремонт наружных оконных откосов - 73708 руб.
5. В том числе ремонт системы теплоснабжения - 42259 руб.
- 6.
- 7.